

# Cobertura linear Jardim Botânico

**Código:** PFITV882

**Endereço:** Jardim Botânico - Rio de Janeiro/RJ

**Valor de Venda:**R\$ 4.800.000,00

**Área total:** 247,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 247,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 3

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Prédio localizado em rua estritamente residencial do Jardim Botânico, próximo à Lagoa Rodrigues de Freitas, entre os Parques Lage e Jardim Botânico.

Cobertura linear, clara, arejada, silenciosa e com pé direito alto.

247m<sup>2</sup>. Sala ampla com sala de jantar, lavabo com rouparia, 3 quartos sendo uma suíte com closet, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas. A sala e os 3 quartos são voltados para um grande terraço com vista verde e Lagoa.

2 vagas na escritura.

## **Outras características**

Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Copa Cozinha, Dormitório com Armários, Lavabo, Sala de Jantar, Suíte Master, Terraço, Vista Panorâmica

## **Infraestrutura do condomínio**

Circuito de TV, Elevador, Interfone, Portaria, Vigilância 24h